ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 129 /2026

privind actualizarea documentației tehnico-economice - faza Proiect Tehnic, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Dotarea, modernizarea și digitalizarea Colegiului Național Aurel Vlaicu Orăștie, județul Hunedoara pentru stimularea creșterii și accesibilității la educație" aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.344/2025

Consiliul local al municipiului Orăștie, Județul Hunedoara.

Analizând proiectul de hotărâre nr.137/11.06.2026 și referatul de aprobare nr.10128/11.06.2026 al Primarului municipiului Orăștie, dl ing.Ovidiu Laurențiu Bălan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind actualizarea documentației tehnico-economice - faza Proiect Tehnic, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Dotarea, modernizarea și digitalizarea Colegiului Național Aurel Vlaicu Orăștie, județul Hunedoara pentru stimularea creșterii și accesibilității la educație" aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.344/2025.

În baza raportului nr.10129/11.06.2026 al Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și a raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare înregistrat în ședința comisiei din data de 16.06.2026.

Având în vedere :

- Scrisoarea de solicitare transmisă de catre ADR Vest cu nr. NOF011462/04.06.2026 cu termen de răspuns până în data de 26.06.2026, ora 23.59, document solicitat pentru semnarea contractului de finanțare.
- Ghidul solicitantului de finanțare – Școli și Licee în cadrul Programului Regional Vest, PRIORITATEA 6 O regiune educată și atractivă, OBIECTIVUL SPECIFIC 4.2 Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, INTERVENȚIA REGIONALĂ 6.1.BC Școli și Licee.
- Hotărârea Consiliului Local nr.273/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dotarea, modernizarea și digitalizarea Colegiului Național „Aurel Vlaicu" Orăștie, județul Hunedoara pentru stimularea creșterii și accesibilității la educație".

În conformitate cu prevederile art.10 și art.12 din H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare şi ale art.V din O.U.G nr.26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice şi întărirea disciplinei financiare şi de modificare şi completare a unor acte normative, precum și ale art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(4), lit. d), art.139, alin.(1), art.196, alin.(1), lit. a) și art.243, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 : Se aprobă actualizarea Documentației tehnico-economice – faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții „Dotarea, modernizarea și digitalizarea Colegiului Național Aurel Vlaicu Orăștie, județul Hunedoara pentru stimularea creșterii și accesibilității la educație" aprobată prin

Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.344/2025, conform anexei nr.1 în format electronic, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 : Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Dotarea, modernizarea și digitalizarea Colegiului Național Aurel Vlaicu Orăștie, județul Hunedoara pentru stimularea creșterii și accesibilității la educație" aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.344/2025, conform anexelor nr.2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 : Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 : Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul Municipiului Orăștie și Direcția Tehnică - Compartiment Proiecte și Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate a primarului municipiului Orăștie.

Art.5 : Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Hunedoara;
- Primarului municipiului Orăștie;
- Direcției Tehnice – Compartiment Proiecte și Dezvoltare;
- Publicare în Monitorul Oficial al Municipiului Orăștie.

Municipiul Orăștie, 16.06.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nadina Rodica FUGACIU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
jr.Călin COSTOIU

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară convocată de îndată din data de 16 iunie 2026, cu următoarele voturi :

Total consilieri locali : 18
Prezenți : 18
Pentru : 18
Împotrivă : -
Abțineri : -

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.129/2026		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii nr.129/2026 s-a făcut cu majoritate **x simplă** • absolută • calificată	16/06/2026	
Comunicarea către primar	24/06/2026	
Comunicarea către prefectul județului	24/06/2026	
Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	26/06/2026	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	…/…/…	
Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	26/06/2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5, lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“

^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al municipiului comunică hotărârile consiliului local al municipiului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile … se aduc la cunoștința publică şi se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al municipiului.“

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor … cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“

^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile … cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“

^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile … cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.“

BIROU DE ARHITECTURA POP OLIVIU – MARIUS S.R.L.
omp_bia@yahoo.com
Cont IBAN, ING Bank, Filiala Deva : RO 47 INGB 0000 9999 0549 9189
C.U.I. : 35124257
J20/912/2015
str. Horea, bl. 16, ap.3
Deva, Hunedoara, Romania
cod 330027
Tel: 0722-798352

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AFERENTI OBIECTIVULUI DE INVESTITII

DOTAREA, MODERNIZAREA SI DIGITALIZAREA „COLEGIULUI NATIONALA AUREL VLAICU" ORASTIE, JUDETUL HUNEDOARA, PENTRU STIMULAREA CRESTERII ACCESABILITATII LA EDUCATIE

A. Situatia existenta

Descrierea cladirii scolii

Constructia este conceputa pe un plan de compozitie simetrica, in forma de U (dimensiuni de gabarit 96,26 x 24,80 m.), cu dublu tract corpul central şi cu simplu tract aripile laterale, corpul central trădând existenţa sălii festive cu balcon, la ultimul nivel. Regimul de inaltime al cladirii este demisol, parter si 2 etaje.

Salile de clasa sunt situate catre strada, spre curte fiind orientate circulatiile orizontale si grupurile sanitare. Cota ±0,00 este situata la aproximativ 2,50 m fata de cota terenului sistematizat in dreptul accesului principal si la aproximativ 2,50 m fata de curte.

Circulatia verticala se realizeaza prin intermediul unei scari impozante, avand 3 rampe: una centrala cu latimea de 3.00 metri si doua laterale de cate 2 metri . Rrampele laterale au o lungime de 6,90m, treptele sant realizate din blocuri masive de marmură roşie de Moneasa,

incastrate lateral in zidarie si sustinute de structura metalica . Accesul principal in cladire este realizat prin intermediul unui hol si a unei rampe de scara care preia difernta de 2,50 m fata de cota strazii. Casa scarii face legatura intre demisol, parter, etajul 1 si etajul 2.

Ca si functiuni existente cladirea se imparte astfel:

a. La nivelul demisolului sunt amplasate spatii care in prezent nu mai sunt folosite (atelierul scoala, bucataria, sala de mese) si spatii cu diferite destinatii de depozitare si tehnice care sunt in prezent folosite. Spatiile de la subsol sunt in prezent intr-o stare de degradare accentuata.

b. Parterul functioneaza ca si cladire de invatamant (liceu), aici fiind amplasate sali de clasa si spatii anexe care deservesc scoala.

c. Etajul 1 si etajul 2, la fel ca si parterul functioneaza ca si cladire de invatamant (liceu), aici fiind amplasate sali de clasa si grupuri sanitare pentru elevi.

Structura clădirii este realizată din pereţi portanţi din zidărie de cărămidă, planşeele fiind realizate din boltişoare de cărămidă şi profile I din oţel, buiandrugii de asemenea din oţel, iar fundaţiile continue din beton pe bază de ciment portland. Şarpanta din lemn este o variantă istorică ce are ca elemente constitutive coarda, panele descărcând acţiunile gravitaţionale prin dispozitivul de tensionare, comprimând arbaletrierii şi antretoazele, elementele verticale (popii) devenind bare de agăţare, care suspendă coarda.

Finisajele interioare sunt alcatuite din tencuieli umede la pereti care se pastreaza intr-o stare buna, zugraveli in culori de apa. La pardoseli sepastreaza finisaje originale din dale ceramice mozaicate decorative in cadrul holurilor. Pardoselile din parchet si dusumele de lemn din cadrul incaperilor de clasa se afla in diferite stadii de degradare, acestea fiind inlocuite in timp cu diverse tipuri de parchet laminat.

Tamplariile interioare si exterioare sunt din lemn si se prezinta in mare parte intr-o stare buna (ele fiind inlocuite intr-o etapa anterioara).

Finisajele exterioare sunt formate din tencuieli umede la pereti, t- tencuieli originare -

peste care au fost aplicat ulterior un tinci pe baza de ciment si zugraveli in culori acrilice. Aceste materiale nu sant compatibile cu tencuielile originale si in timp s-au exfoliat pe suprafete mari, lasand la vedere tencuiala istorica si zugraveala initiala, ocru beige.

Fațadele exprimă și accentuează simetria compoziționala volumetrică a clădirii, purtând pecetea stilului eclectic, cu elemente de „secession".

Prin monumentalitate si limbaj arhitectural cladirea prezinta o „imagine" care trebuia să exprime autoritatea, severitatea, importanța – procesului de învățământ și importanța socială a investiției.

Fațadele exprimă sincer prin cele patru registre nivelurile clădirii. Astfel fațada principală dispune la demisol de un registru sever dominat de golurile bordate cu ancadramente din piatră gri de andezit și un soclu scund placat cu același material.

Registrul parterului, este de departe cel mai impetuos, dispunând de plinuri tratate cu assize verticale si orizontale imitand bosajele din tencuială, goluri de ferestregeneroase bordate cu profilatăura rotunjită la colțuri; registrul este surmontat de un brâu decorativ în suită de arcaturi și semipilaștrii situați adiacent ferestrelor și șpaleților, executați din tencuială profilată.

Registrul etajului unu este mai sobru, cu iz de clasicism prin golurile de ferestre caracterizate de prezența ancadramentelor simple și a antablamentelor din tencuială profilată.

Registrul etajului doi, dintr-o regulă a alternanțelor este mai grandios, în afara ancadramentelor prețioase din tencuială profilată prezentând la parapetul ferestrelor, panouri ornate cu stucatură pe motive vegetale cu simbolistica specifică „ coroniţe de laur", jerbe, etc. totul culminând cu ambrazurile ferestrelor imense și a ușii corespunzătoare sălii festive (spații pe 2 niveluri) și care împreună cu balconul „oficial" din elemente decorative de piatră (andezit), măresc considerabil grandilocvenț fațadei.

Registrul etajului II este surmontat de un brâu din tencuială profilată și de cornișa bogată în profilaturi dispuse în avans-retragere din planul fațadei și din elemente geometrice dispuse ritmat – denticuli, din tencuială executată în tipare.

Fațadele laterale preiau identic regulile de compoziție și ornamentele fațadei principale.

Fațada posterioară, mai sobră, menține registrele parter și demisol la nivelul fațadei principale, în schimb epurează registrele et. 1 și 2 care devin identice și mult simplificate față de fațada principală.

Situatia existenta a finisajelor fatadelor cladirii

Cladirea liceului nu a suferit modificari in timp in ceea ce priveste arhitectura si decoratiile fatadelor. Nu au fost executate lucrari de reparatii capitale cu modificari semnificative.
De-a lungul timpului s-au executat insa lucrari de reparatii ale finisajelor si « cosmetizari ». Din pacate, acestea au fost realizate cu materiale neadecvate, incompatibile cu cele originale pastrate si mentinute. De asemenea, ele mu au fost facute cu profesionalism si studii de cercetare prealabile.prealabila. Aceste lucrari au constat – in principal – din urmatoarele interventii :

- Aplicarea in camp, pe plinurile fatadelor a unui strat de tinci pe baza de ciment peste tencuiala si zugraveala originala, istorica ; ca finisaj s-a folosit vopsea acrilica ; in timp, Aceste materiale necompatibile cu suportul si care nu au mai permis respiratia peretilor, s-au exfoliat pe suprafete mari, vizibile cu precadere pe fatadele spre curte
  Aceeasi procedura a fost aplicata si pe elementele decorative ale fatadelor
- Soclul si ancadramentele golurilor demisolului executate din piatra - andezit gri – au fost vopsite cu vopsea acrilica culoare alba ; idem pentru elementele litice de la intrarea principala, balconul cu console din piatra al salii festive.
- Jgheaburile si burlanele executate relativ recent au fost - probabil - subdimensionate si executate neetans ; se observa pe fatade si cornisa zone cu degradari provocate de apele meteorice (zone cu tencuieli desprinse, vegetatie parazitara, pete de umezeala, etc)

In jurul anului 2010 au mai fost executate lucrari de schimbare a invelitorii si de reparatii la sarpanta si la accesoriile invelitorii. Au fost inlocuite integral tamplariile, respectandu-se gabaritul, forma si impartirea sprosurilor - conform modelului original.

Suprafete si indici tehnici de control :

Cladirea scolii

Ac = 1681,00 mp

Acd = 6724,00 mp

POT cladire liceu = 14,28%

CUT cladire liceu = 0,57

B. Situatia propusa

Prin prezenta solutie se propune reabilitarea fatadelor cladirii liceului, mici reparatii ale tencuielilor interioare si zugraveli la nivelul salilor, revigorarea parchetului prin raschetarea lui si paluxarea lui, inlocuirea plintei. In principiu se pastreaza spatiile si functiunile existente, o parte din ele fiind doar igienizate pentru a-si putea desfasura activitatea in bune conditii elevii liceului.

Cladirea liceului

Din punct de vedere functional cladirea scolii are urmatoarele spatii :

a. Demisol – spatii destinate diverselor activitati pentru buna functionare a cladirii – spatii existente asupra carora nu se intervine.

b. Parter – spatii destinate salilor de clasa, spatiu destinat cancelariei pentru cadrele didactice, depozit de carte, spatiu tehnic si grupuri sanitare diferentiate pe sex. Toate spatiile existente se pastreaza ca si destinatie, intervinindu-se doar la nivelul salilor de clasa, conform descrierilor de mai sus.

c. Etaj 1– spatii destinate salilor de clasa, laboratoare si spatii destinate grupurilor sanitare. Toate spatiile existente se pastreaza ca si destinatie, intervinindu-se doar la nivelul salilor de clasa, conform descrierilor de mai sus.

d. Etaj 2 – spatii destinate sailor de clasa, laboratoare, sala de festivitati si spatii

destinate grupurilor sanitare. Toate spatiile existente se pastreaza ca si destinatie, intervinindu-se doar la nivelul salilor de clasa, conform descrierilor de mai sus.

Interventiile propuse asigura exploatarea normala a cladirii si consta in urmatoarele:

A. Interventii / modificari de natura functionala-arhitecturala

- Nu este cazul

B. Interventii pentru reabilitarea si repararea fatadelor cladirii

- Curatarea de vopselele aplicate ulterior la soclul si ancadramentele golurilor de la demisol, realizate din piatra (andezit) , masuri de conservare specifice pentru materialul litic existent, cu pastrarea stereotomiei istorice
- Curatarea peretilor in camp – pe toata suprafata - de tinciul pe baza de ciment aplicat ulterior peste tencuiala si zugraveala originala; completarea zonelor cu tencuiala desprinsa, cazuta, cu tencuieli compatibile cu cele originale, respirabte, pe baza de var-nisip sau baza de var stins, agregate mixte cu adios hydraulic redus maxim 5%, preferabil de tip NHL 3,5; se vor efectua apoi zugraveli respirante pe baza de vopsele silicatice sau pe baza de var;
- Curatarea de tinciul cu ciment si completarea / restaurarea / refacerea elementelor decorative ale fatadelor (braie, ancadramente, componentele decorative), completarea locurilor unde acestea lipsesc sau sunt grav avariate cu altele noi, identice cu cele originale ca forma si continut; elementele decorative se vor realiza in baza prescriptiilor proiectului de componente si a caietelor de sarcini intocmite de restauratorul atestat MC la specialitatea D9 si a Fiselor de restaurare pentru fiecare element; lucrarile se vor supraveghea si indruma / executa de catre Restauratorul de component artistice si de arhitectul Sef de proiect; calitatea lucrarilor va fi supervizata de beneficiar prin Dirigintele de santier atestat MC
- repararea elementelor de tamplarie exterioare (ferestrele), prin schimbarea garniturilor de etansare din cauciuc;

- revizuirea jgheaburilor si burlanelor (eventual inlocuirea burlanelor cu altele noi dimensionate corect, din tabla de zinc antichizat , inclusive inlocuirea carligelor de prindere);
- restaurarea tamplariei portalului de acces din lateralul cladirii care in prezent se afla intr-un stadiu avansat de degradare – curatarea ei de straturile de vopsea existente, pastrarea si reconditionarea elementelor de feronerie

In aceasta etapa nu se va intervene asupra invelitorii, a sarpantei si a accesoriilor de peste nivelul corniselor.

C. Interventii structurale de tip "consolidare"

Nu este cazul. Lucrarile care vor fi efectuate nu necesita interventii la nivel structural, iar cladirea nu prezinta fisuri sau degradari structural vizibile.

Din punct de vedere structural cladirea nu va suferi nici un fel de interventii de consolidare.

Indici tehnici de control :

Cladirea scolii

Ac = 1681,00 mp

Acd = 6724,00 mp

POT cladire liceu = 14,28%

CUT cladire liceu = 0,57

C. Lucrari exterioare

Se va reamenaja curtea interioara a scolii prin realizarea unui teren de sport cu o suprafata de joc din tartan. Totodata se propune si realizare unei imprejmuiri a terenului pentru o mai buna desfasurare a activitatilor sportive.

BIROU DE ARHITECTURA POP OLIVIU – MARIUS S.R.L.
omp_bia@yahoo.com
str. Horea, bl. 16, ap.3
Deva, Hunedoara, Romania
Cont IBAN, ING Bank, Filiala Deva : RO 47 INGB 0000 9999 0549 9189
cod 330027
C.U.I. : 35124257
Tel: 0722-798352
J20/912/2015

D. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

- **VALOAREA TOTALA (INV)**

Valoare totala: 6.788.341,35 lei CU TVA
Din care C+M 5.296.303,66 lei CU TVA

- **ESALONAREA INVESTITIEI (INV/C+M) – 12 luni**

ANUL 1

Investitia	6.788.341,35 lei CU TVA	(5.619.440,89 lei fara TVA)
Din care C+M	5.296.303,66 lei CU TVA	(4.377.110,46 lei fara TVA)

NOTA: *- Valoarea totala inclusiv TVA , **nu contine** TVA–ul aferent cotelor CSC si ISC care nu sunt purtatoare de TVA.*

- **DURATA DE REALIZARE (LUNI)**

C+M: 12 luni (dupa finalizare PT)

INTOCMIT,
Arh. Pop Oliviu Marius

DEVIZUL GENERAL

DOTAREA, MODERNIZAREA SI DIGITALIZAREA "COLEGIULUI NATIONALA AUREL VLAICU" ORASTIE, JUDETUL HUNEDOARA, PENTRU STIMULAREA CRESTERII ACCESIBILITATII LA EDUCATIE

Curs 4.9773 lei/euro la data: 09/06/2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare exclusiv T.V.A.	VALOARE T.V.A.	Valoare inclusiv T.V.A. TOTAL
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amen. pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	**Studii**	**5.000,00**	**0,00**	**5,000,00**
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediulu	5.000,00	0,00	5.000,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	**Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii**	**500,00**	**105,00**	**605,00**
3.3	**Expertizare tehnica**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5	**Proiectare si inginerie**	**118.033,00**	**24.786,93**	**142.819,93**
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiul de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/ Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	40.000,00	8.400,00	48.400,00

3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor, acordurilori si autorizatiilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	18.033,00	3.786,93	21.819,93
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**20.000,00**	**4.200,00**	**24.200,00**
3.7	**Consultanta**	**200.000,00**	**42.000,00**	**242.000,00**
3,7,1	Managementul de proiect	195.000,00	40.950,00	235.950,00
3,7,2	Auditul financiar	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8	**Asistenta tehnica**	**46.555,00**	**9.776,55**	**56.331,55**
3,8,1	*Asistenta tehnica din partea proiectantului*	*9.000,00*	*1.890,00*	*10.890,00*
3,8,1.1	Pe perioadade executie a lucrarilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3,8,1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4.000,00	840,00	4.840,00
3,8,2	*Dirigintie de santier*	*30.055,00*	*6.311,55*	*36.366,55*
3,8,3	*Coordonator in materie de securitate si sanatate*	*7.500,00*	*1.575,00*	*9.075,00*
	TOTAL CAPITOL 3	**390.088,00**	**80.868,48**	**470.956,48**

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	**Constructii si instalatii**	**4.359.778,96**	**915.553,58**	**5.275.332,54**
4.2	**Montaj utilaje tehnologice**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.3	**Utilaje, echip. tehnologice si functionale cu montaj**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.4	**Utilaje fara montaj si echipamente de transport**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5	**Dotari**	**677.465,29**	**142.267,71**	**819.733,00**
4.6	**Active ne corporale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL CAPITOL 4	**5.037.244,25**	**1.057.821,29**	**6.095.065,54**

CAPITOLUL 5: Alte chelutieli

5.1.	**Organizare de santier**	**17.331,50**	**3.639,62**	**20.971,12**
5.1.1	Lucrari de constructii	17.331,50	3.639,62	20.971,12
5.1.2	Lucrari conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**48,248.22**	**0.00**	**48,248.22**
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5 % x (C+M)	21.885,55	0,00	21.885,55

5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1 % x (C+M)	4.377,11	0,00	4.377,11
5.2.4	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5 % x (C+M)	21.885,55	0,00	21.885,55
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	100,00	0,00	100,00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**100.000,00**	**21.000,00**	**121.000,00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**26.528,92**	**5.571,07**	**32.099,99**
	TOTAL CAPITOL 5	**192.108,64**	**30.210,69**	**222.319,32**
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**5.619.440,89**	**1.168.900,46**	**6.788.341,35**
	Din care C + M	**4.377.110,46**	**919.193,20**	**5.296.303,66**

INTOCMIT:
Arh. Pop Oliviu Marius

